

# **BERGSJÖPLATÅNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

## **INFOBLAD - ETT ENHETLIGT OMRÅDE**

### **Bakgrund**

När Bergsjöplatåns samfällighet byggdes fanns från arkitekternas sida en tydlig vision om hur området skulle se ut. Det handlade om enhetlig färgskala, likadana fasader, svängda gångvägar och mellanrum mellan husen för att bryta vinden. Inspiration hade tagits från ett fiskeläge på kusten. Allt detta för att området skulle ge ett inbjudande och trevligt intryck.

Under senare år har vi sett att flera fastighetsägare ändrat den ursprungliga kulören, ändrat utseende på fasaden eller bytt fönsterstorlek. Detta gör att området idag inte är lika enhetligt längre.

### **Vid förändring av fastighet**

Innan en fastighetsägare förändrar sin fastighet med avseende på färgkulör, fasad, fönsterstorlek/typ eller tillbyggnad ska styrelsen kontaktas för samråd. Styrelsen kommer att bedöma ändringen och om det sannolikt kommer att behövas bygglov.

Väsentliga förändringar av fasad och fönster kräver bygglov från Göteborgs kommun. Även tillbyggnad av inglasad uteplats kräver bygglov. Det räcker inte med att skicka in bygglovshandlingar, man måste också invänta svar på handlingarna för att veta om man kan starta sin ombyggnation eller ej.

### **Kontakt**

Styrelsen kontaktas enklast genom att skicka ett epostmeddelande till [info@bergsjoplattan.se](mailto:info@bergsjoplattan.se). Det finns mer information på vår hemsida, [www.bergsjoplattan.se](http://www.bergsjoplattan.se).