

Ordningsregler

1. Gångvägarna i området är avsedda för gång- och cykeltrafik. Moped-, motorcykel- och biltrafik är inte tillåten. Inkörning med bil får dock ske i samband med sjuktransporter, handikapptransporter samt leverans av varor som rimligen inte kan bäras till huset.
2. Endast fordon som är försäkrat och registrerat i Sverige, eller annat land, och försett med registreringsskyltar avsedda för det specifika fordonet får parkeras på området. All parkering av fordon ska ske i garage eller på de öppna parkeringsplatserna i anslutning till garagebyggnaderna. Dock ska garagen användas i första hand. Parkeringarna är till för boende på området och deras tillfälliga besökare. Parkering skall i första hand göras på parkeringsplats så nära sitt eget garage som möjligt.

Det är förbjudet att parkera utmed infartsvägen och på vändplatserna.

Garagen

Varje fastighet disponerar fritt en garageplats. Garagen tillhör samfällighetsföreningen som bestämmer hur de får användas, bland annat utifrån vårt försäkringsbolags villkor. Det betyder att du inte får:

- bedriva någon form av näringsverksamhet i garaget.
- utföra svetsarbeten eller förvara gastuber i garaget.
- koppla in kyl, frys eller andra liknande apparater i garaget.
- ladda elbil, elnätet är inte dimensionerat för det.
- använda garaget som förråd på ett sätt som gör att ett fordon inte får plats.

Däremot får du:

- utföra mindre reparationer i garagen.
- förvara däck, kartonger och mindre mängder vätska t.ex. olja i garaget.

Parkeringsplatserna

Parkering utanför uppmärkta platser är förbjuden och också att använda parkeringsplatserna för uppställning av avställda, obesiktigade och/eller oregistrerade fordon. Föreningen kommer att begära bortforsling av sådana fordon och ersättning för kostnader kommer att debiteras ägaren av fordonet.

Otillåten parkering framför fastigheterna

Brandbilar, sjuktransporter och leveranser måste ha ostörd åtkomst till fastigheterna dygnet runt. Därför är det absolut förbjudet att parkera på gångbanor och trottoarer framför fastigheterna för annat än av- och påstigning samt för att lasta i och lasta ur bilen.

3. Tvättning av bilar får inte ske inom området.
4. Husdjur ska hållas kopplade inom samfällighetens område.
5. Det är förbjudet att rasta husdjur inom samfällighetens område. Enligt kommunens ordningsstadgar råder det rastningsförbud också på kommunens lekplatser och parkmark. För att inte störa de boende i området samt av sanitära skäl rekommenderas att rastning av husdjur inte sker närmare samfälligheten än 100 meter.

6. På samfällighetens mark får enskild husägare, efter samråd med grannar, endast göra mindre förändringar som att plantera buskar och träd, så gräs, plana ut marken och anlägga trädgårdsland i direkt anslutning till huset. Man får inte gjuta, spränga, fälla träd eller hindra passage utan styrelsens medgivande.

Kvartersgården (Lokalen)

- a. Kvartersgården får endast lånas eller hyras av medlemmar.
- b. Kvartersgården ska städas efter användandet.
- c. Eventuella skador anmäls vid återlämnandet av nyckeln.
- d. Kvartersgården får användas utan kostnad för aktiviteter som är öppna för alla i området eller marklaget.
- e. Nycklar till kvartersgården får endast utlämnas av person utsedd av styrelsen.
- f. Beträffande hyresavgifter för privat användning av kvartersgården se information om kvartersgården.

Dessa ordningsregler har antagits av årsstämman 2001 och ersätter tidigare ordningsregler. Punkt 2 reviderad och antagen vid 2019 års årsstämma.