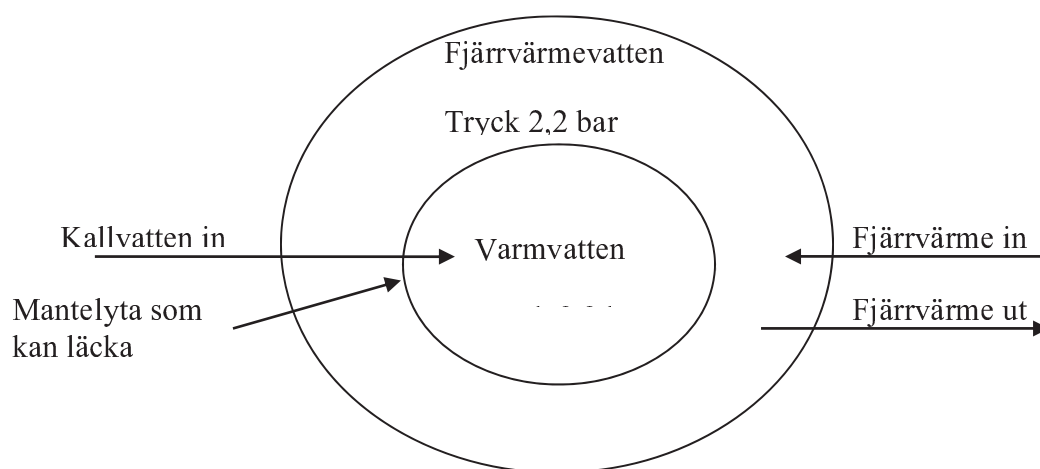


12. Kontroll av panna

En del äldre pannor har visat sig läcka mellan varmvatten och fjärrvärmevatten detta är ett fel som är svårt att märka. Den kan märkas genom att smutsigt fjärrvärmevatten tränger in i varmvattnet med missfärgning som följd. Åt andra hållet märks det i vår centrala anläggning genom att trycket på fjärrvärmevattnet följer vattentrycket, de två system är förbundna med varandra. Kommer färskt syrerikt varmvatten in i fjärrvärmevattnet så rostar våra kulvertar sönder fortare.

Principskiss av varmvattendelen av pannan.



Det som händer om det finns ett hål i mantelytan mellan fjärrvärmevatten och varmvatten är att man tappar varmvatten trycket i varmvattendelen sjunker, fjärrvärmevatten trycks in i varmvattnet, trycket på fjärrvärmen sjunker. Nytt kallvatten fylls på i varmvattendelen, trycket på varmvattnet blir högre än på fjärrvärmen och friskt vatten trycks in från varmvatten till fjärrvärme.

För att kontrollera om den egna fastighetens panna läcker kan man stänga av kulventilerna för inkommande fjärrvärme i botten av pannan



Kulventiler i öppet läge

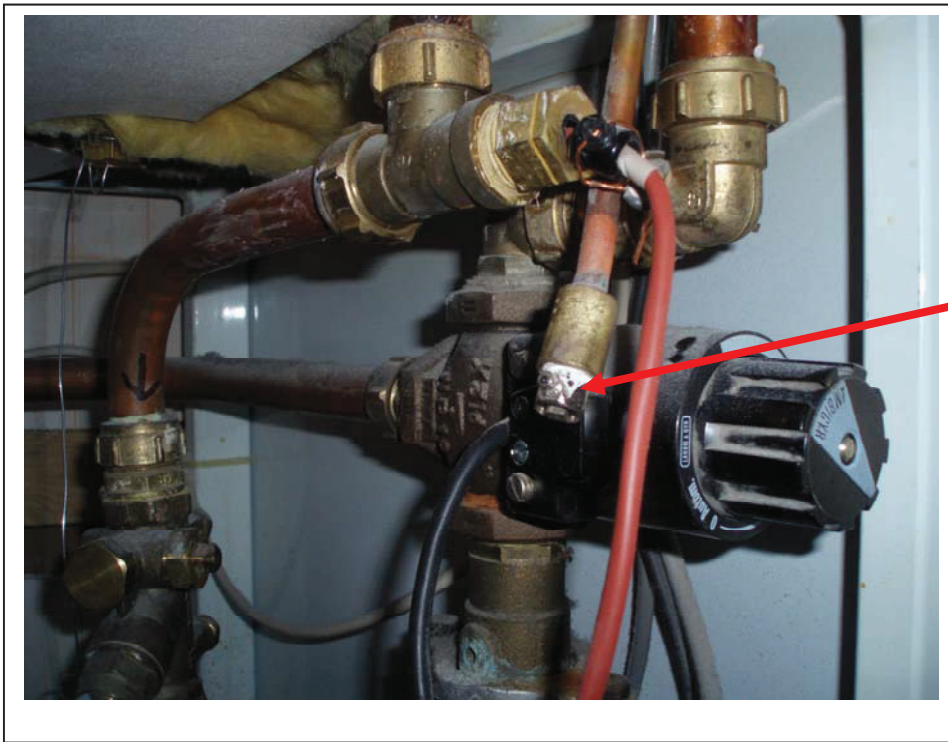


Kulventiler i stängt läge

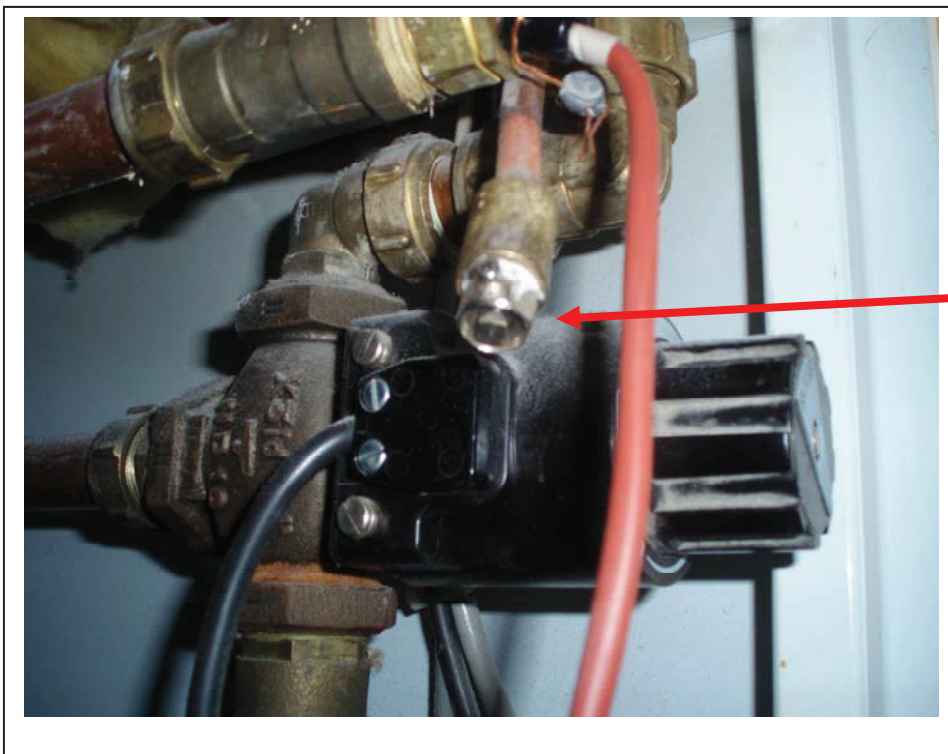
Bilderna är tagna i ett 120 m² hus, rördragningen ser annorlunda ut i andra storlekar men ventilerna ser likadana ut.

Öppna sedan avluftningsventilen för pannan med en elementnyckel. Det börjar med att spruta lite vatten någon minut så var beredd med en hink. Efter fem minuter ska det slutat spruta och bara komma enstaka droppar om pannan är hel.

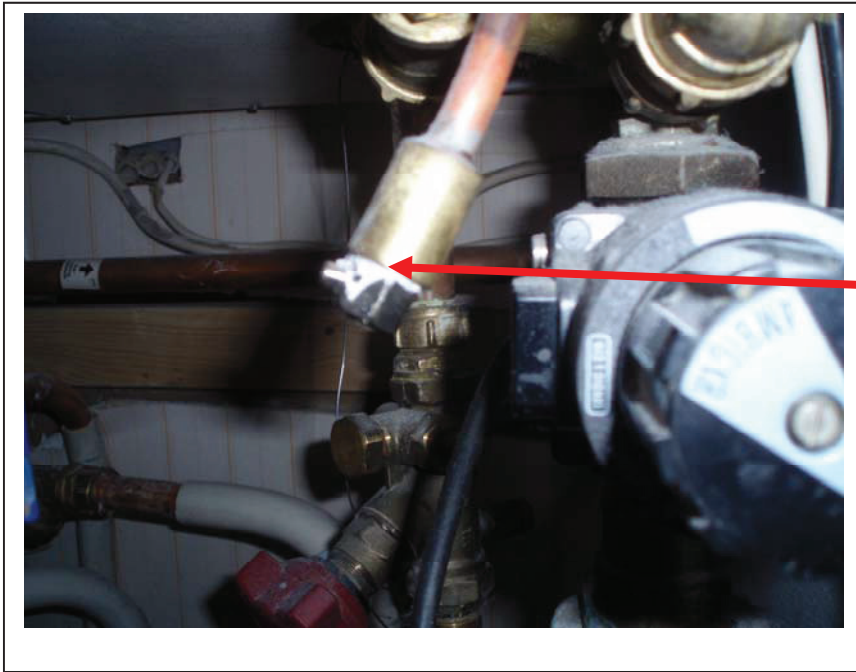
Några bilder på luftningsventilen



Luftnings-
ventil



Luftnings-
ventil



Luftnings-
ventil

Elementsnyckeln



13. Rekommendationer inför byte av panna på Stratosfärgatan.

Viktigt är att kontakta någon av följande personer för att få en ny värmemätare som skall bytas i samband med pannbytet denna är kostnadsfri (Obs i god tid).

Kontaktpersoner

Anders Hidfors 0709 277967

Martti Huttunen 0707 314389

Carl Persson 0702 763604

- Meddela grannar att vattnet kommer att stängas av vid en viss tidpunkt.
- Det finns ett antal husägare som anlitat Andalens VVS som varit mycket nöjda med installationen, denna firma nås på 0705-47 58 94.
- Vid övriga frågor kontakta ovanstående personer.